



# Einkauf von Bauleistungen

## kurzweilig – umfassend - intensiv

### Zusammenfassung

Rechtliches Wissen und Kenntnisse über die richtigen Einkaufspraxis sind unbedingt notwendig, wenn Sie als Baueinkäufer ihre Entscheidungen treffen. Sie erfahren in diesem Inhouse-Seminar alles Wichtige von unseren praxiserfahrenen Fachreferenten.

### Inhalte

#### Die vertraglichen Voraussetzungen

- > Der Ausschreibungsprozess – Vergabe optimal planen und Steuern
- > Vertragsgestaltung und Vertragsinhalte – notwendige Absicherung im dynamischen Bauprozess

#### Der Einkaufsprozess – Ausschreibung, Lieferantenmanagement, Qualitätssicherung, Termine und Kostenbudget, Änderungen im Bauablauf

- > Effektive Spezifikation & Leistungsbeschreibung
- > Effiziente Markterkundung und Lieferantenauswahl
- > Ausschreibung und Vergabe von Baudienstleistungen in der Praxis
- > Lieferantenmanagement und -bewertung von Lieferanten effektiv gestalten
- > Erfolgreiches Controlling der Leistungserbringung
- > Praxisvortrag: Einkaufscontrolling bei mittelständischen Unternehmen

#### Ihr Nutzen

- > Verschiedene Vertragstypen, die richtige Anwendung und Vertragsbestandteile mit durchschlagender Wirkung auf den Baueinkauf
- > AGB-Problematik
- > Arten von Nachträgen am Bau und die Auswirkungen auf den Einkäufer
- > Aufbau eines fundierten Managements von Baudienstleistern im Projektverlauf

#### Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an Einkäufer von Bauleistungen und Projektleiter bzw. -steuerer für Bauprojekte der Bauherrenseite aller Branchen. Ebenfalls angesprochen sind Einkäufer und Bauleiter der klassischen Auftragnehmerseite, also der Baubranche, die durch ihre Zusammenarbeit mit Subunternehmern wiederum zu Auftraggebern werden. Außerdem wenden wir uns an alle, die sich zum Thema Ausschreibungen, Vergaben und Nachträgen im Bauablauf informieren müssen.