

Bau und Betrieb von Krankenhäusern

Innovative Gebäude für die Medizin der Zukunft

Fachkonferenz für Führungskräfte
6./7. Mai 2024 in München

SPECIAL

Krankenhaus live!
Besichtigen Sie mit uns den
Neubau der
München Klinik Harlaching!

**Begleitende Fachausstellung
mit namhaften Firmen –
Trends und Technologien
live erleben!**

MEDIENPARTNER



Informieren Sie sich über aktuelle Trends bei Konzeption, Neubau, Sanierung und Betrieb von Krankenhäusern!

- > **Aktuelle Herausforderungen**
Ambulantisierung, Digitalisierung, Klimaneutralität, Gesundheitsreform
- > **Zukunftsorientierte Krankenhausplanung**
Strategische Bauziel- und Wachstumsplanung
- > **Vom Prozess zur Struktur**
Schnittstellen zwischen Planung, Errichtung und Betrieb
- > **Umnutzung**
Nachnutzungskonzepte für freiwerdende Flächen
- > **Krankenhausbetrieb**
Neueste Forschungsergebnisse
- > **Markenentwicklung**
Das Krankenhaus als gebaute Identität
- > **Change Management**
Alle Interessengruppen ins Boot holen

Mit zahlreichen Praxisbeispielen!

Moderation: Dr. Hartwig Jaeger, Archimeda GmbH

Es referieren: Michael Bergmann-Mitzel, München Klinik Bau Projektgesellschaft mbH | Andreas Faltlhauser, Klinik Vincentinum | Serge Fayet, ATP architekten ingenieure Zürich AG | Dr. Uwe Gretscher, Kliniken Südostbayern AG | Björn Groß, GSP Gerlach Schneider Partner Architekten | Eva Henrich, PD – Berater der öffentlichen Hand GmbH | Prof. Linus Hofrichter, alsh.sander.hofrichter.architekten GmbH | Josef Jürgens, Delme Klinikum Delmenhorst | Prof. Dr.-Ing. Kunibert Lennerts, Karlsruher Institut für Technologie (KIT) | Nicolina Litschgi, UNITY Schweiz AG | Maximilian Ludes, LUDES Architekten | Dr. Martina Oldhafer, MediChange GbR | Peter Trunzer, camp Planung GmbH

ERSTER KONFERENZTAG: MONTAG, 6. MAI 2024

Moderation: Dr. Hartwig Jaeger, Geschäftsführer, Archimeda GmbH

9.00 Begrüßung durch Management Forum Starnberg und den Moderator

9.15 Weniger ist mehr

- > Folgen der Ambulantisierung für den Klinikbau
- > Gesundheitszentren als Baustein der medizinischen Versorgung
- > Klimaneutrales Bauen
- > Weiternutzen, umnutzen oder neu bauen?

Prof. Dipl.-Ing. Architekt BDA AKG Linus Hofrichter, Geschäftsführender Gesellschafter, a|sh sander.hofrichter architekten GmbH

10.00 Höher, Schneller, Weiter – auch für Bauten im Gesundheitswesen?

- > Länger im Betrieb / höhere Gebäudelebensdauer
 - Zukunftsoffen vs. zu kurz gedacht
- > Schneller Bauen
 - Was sind die Zeitfresser, was wären Fast-Track-Maßnahmen, was sind Möglichkeiten zur Baubeschleunigung?
- > Weiter Nutzen
 - Was sind potentielle Nachnutzungskonzepte bei freierwerden Flächenkapazitäten?

Eva Henrich, Architektin und Managerin, PD – Berater der öffentlichen Hand GmbH

10.45 Kommunikations- und Kaffeepause
Gelegenheit zum Ausstellungsbesuch



EXPERTENGESPRÄCHE

11.30 Wechselwirkungsprozess zwischen betrieblichem und baulichem Masterplan

- „Vom Prozess zur Struktur“ – damit Krankenhäuser den Weg bis zur Erreichung des Zielbilds erfolgreich abwickeln können, müssen folgende Themenbereiche gleichzeitig und gleichwertig entwickelt werden:
- > Finanzstrategie in Etappen (Tragbarkeit der Investitionsvolumen auf der Zeitachse)
 - > Betriebsstrategie in Etappen (Befähigung der finanziellen „Kernleistungsmotoren“ des Krankenhauses, um die Etappen finanzieren zu können)
 - > Instandhaltungs-Strategie der Bestandsliegenschaften in Etappen (Gewährleistung eines effektiven Investitionsschutzes in Bezug auf finanzielle Abschreibungsmodalitäten; dies im Sinne „Bedarf trifft auf Potential“

- > Neubau-Strategie in Etappen (Befähigung der „Kernleistungsmotoren“ des Krankenhauses, um die Ertragskraft stetig aufrechtzuerhalten; dies im Abgleich mit der Instandhaltungs-Strategie)
- > Anhand eines aktuellen Praxisbeispiels werden die Themen erläutert

Serge Fayet, Head Architect, ATP architekten ingenieure Zürich AG

12.15 Die Klinik als gebaute Identität – der Weg von der weißen Wand zur erlebbaren Marke im Raum

- > Warum eine starke Marke?
- > Und am Anfang war das Wort – von der Assoziation zum Markenkern
- > Das Markenhandbuch als Planungsgrundlage für den Bauprozess – Dokumentation mit wirtschaftlichem Mehrwert
- > Kliniken Südostbayern AG: gebaute Identität erleben

Dr. Uwe Gretscher, Vorstandsvorsitzender, Kliniken Südostbayern AG

Peter Trunzer, Geschäftsführer, camp Planung GmbH

13.00 Mittagspause

Gelegenheit zum Ausstellungsbesuch



EXPERTENGESPRÄCHE

14.45 Ästhetik und Funktion im Einklang – das neue Delme Klinikum Delmenhorst (DKD)



- > Der Standort
- > Der Planungsprozess
- > Die Funktionsverteilungen
- > Die interne und externe Erschließung
- > Die Nutzersicht

Björn Groß, Dipl.-Ing. Architekt AKG, GSP Gerlach Schneider Partner Architekten

Josef Jürgens, Geschäftsführer, Delme Klinikum Delmenhorst (DKD)

15.30 Projektrealisierung am Limit

Wie steuert die München Klinik ihre Projekte durch die unruhigen Zeiten?

- > Die München Klinik setzt zur Zeit ein großes Bauprogramm mit drei Großprojekten um

PROGRAMM

- > Im Laufe der Projektrealisierung haben sich viele Realitäten geändert
- > Pandemie, starke Energie- und Baupreissteigerungen, unterbrochene Lieferketten und zuletzt die aktuell in Diskussion befindliche Gesundheitsreform sind Herausforderungen, die unerwartet kamen und gemeistert werden müssen
- > Werkzeuge, mit denen die München Klinik diese Herausforderungen angegangen ist

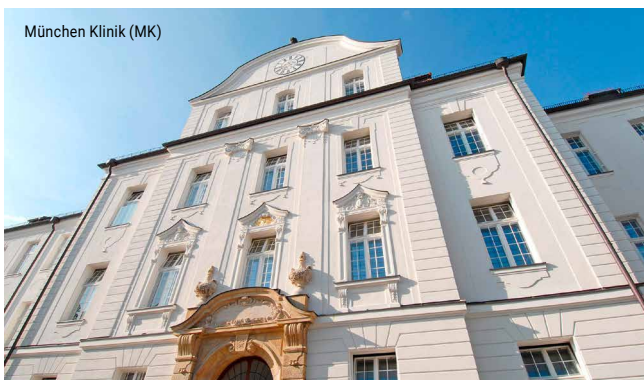
Michael Bergmann-Mitzel, Geschäftsführer, München Klinik Bau Projektgesellschaft mbH

16.15 Kommunikations- und Kaffeepause
Gelegenheit zum Ausstellungsbesuch



EXPERTENGESPRÄCHE

17.00 Krankenhaus live: Besichtigen Sie mit uns den Neubau des Klinikums Harlaching



18.30 Get-together und Netzwerken:

Management Forum Starnberg lädt Sie herzlich ein zum Dialog mit Referent:innen und Teilnehmer:innen – eine Gelegenheit für Erfahrungsaustausch, Networking und Kontakte am Rande der Veranstaltung.

ZWEITER KONFERENZTAG: DIENSTAG, 7. MAI 2024

9.00 Alles gleichzeitig?!

- > Kernsanierung eines Funktionsgebäudes mit Neuschaffung eines OPs, einer IST und einer ZNA
- > Erste Erfahrungen

Andreas Faltlhauser, DEAA, Chefarzt Anästhesiologie, Klinik Vincentinum, Augsburg

9.45 Trends in der Architektur des Gesundheitswesens – ein aktueller Werkstattbericht

- > Aktuelle Wettbewerbskonzepte für Krankenhausneubauten und ihre Umsetzung in der Planung

- > u.a. Neubau Ortenau Klinikum Offenburg und Neubau Zentralklinikum Diepholz

Dipl.-Ing. Maximilian Ludes, Geschäftsführer, LUDES Architekten

10.30 Strategische Bauzielplanung – ein klares Zielbild für den künftigen Betrieb

- > Zukunftsorientierte Krankenhausplanung mit belastbarer betrieblicher Wachstumsplanung
- > Definition Rahmenbedingungen, Phasen, Szenarien
- > Erfolgsfaktor Versorgungsplanung/-strategie
- > Erfolgsfaktor Zielbild Digitalisierung
- > Entwicklung Betriebskonzepte – was, wann, wie

Nicolina Litschgi, Geschäftsführerin, UNITY Schweiz AG

11.15 Kommunikations- und Kaffeepause
Gelegenheit zum Ausstellungsbesuch



EXPERTENGESPRÄCHE

12.00 Krankenhausbetrieb – neueste Forschungsergebnisse

- > Neues vom OPIK Benchmarking Projekt
- > Process Mining
- > CSRD für Krankenhäuser
- > Layout-Optimierung
- > Erkennung chirurgischer Instrumente durch Bilderkennung
- > Smart Readiness Indicator (SRI) für Krankenhäuser

Univ.-Prof. Dr.-Ing. Kunibert Lennerts, Professor für Facility Management, Karlsruher Institut für Technologie (KIT)

12.45 Change Management to go – welche Themen sind entscheidend im Rahmen von Veränderungsprozessen?

- > Gewohnheiten verlassen oder Neues vermeiden
- > Sehnsucht nach Stabilität
- > Scheitern will gelernt sein
- > Veränderungsstrategien
- > Führungsverhalten
- > Emotionen erlaubt
- > Das neue Normale
- > Nachhaltigkeit ist gefragt
- > Veränderungsexzellenz

Dr. Martina Oldhafer, Medizinsoziologin, Beraterin, Coach und Autorin, MediChange GbR

13.30 Abschlussdiskussion: Quo vadis Krankenhausbau?

14.00 Gemeinsames Mittagessen, anschließend Ende der Veranstaltung

IHR MODERATOR



Dr. Hartwig Jaeger,
 Geschäftsführer, Archimeda GmbH

IHRE REFERENT:INNEN



Michael Bergmann-Mitzel, Geschäfts-
 führer, München Klinik Bau Projektgesell-
 schaft mbH



Andreas Faltlhauser, DEAA, Chefarzt
 Anästhesiologie, Klinik Vincentinum,
 Augsburg



Serge Fayet, Head Architect,
 ATP architekten ingenieure Zürich AG



Dr. Uwe Gretscher, Vorstandsvorsitzender,
 Kliniken Südostbayern AG



Björn Groß, Dipl.-Ing. Architekt AKG,
 GSP Gerlach Schneider Partner Architekten



Eva Henrich, Architektin und Managerin,
 PD – Berater der öffentlichen Hand GmbH



**Prof. Dipl.-Ing. Architekt BDA AKG Linus
 Hofrichter,** Geschäftsführender Gesell-
 schafter, alsh sander.hofrichter architekten
 GmbH



Josef Jürgens, Geschäftsführer,
 Delme Klinikum Delmenhorst (DKD)



Univ.-Prof. Dr.-Ing. Kunibert Lennerts,
 Professor für Facility Management,
 Karlsruher Institut für Technologie (KIT)



Nicolina Litschgi, Geschäftsführerin,
 UNITY Schweiz AG



Dipl.-Ing. Maximilian Ludes, Geschäfts-
 führer, LUDS Architekten



Dr. Martina Oldhafer, Medizinsoziologin,
 Beraterin, Coach und Autorin, MediChange
 GbR



Peter Trunzer, Geschäftsführer,
 camp Planung GmbH

GOLDPARTNER

ADK Modulraum

Die Zukunft baut modular! Dadurch wird die individuelle und nachhaltige Bauweise der ADK Modulraum GmbH immer relevanter. Als einer der führenden Hersteller ist ADK darauf spezialisiert, Gebäude modular umzusetzen: flexibel, kosten- und bauzeitoptimiert und dabei uneingeschränkt in der Gestaltungsfreiheit und Komplexität der Planung. So realisiert ADK Neubauten und Bestandserweiterungen auch mit höchsten Qualitäts-, Hygiene- und Sicherheitsanforderungen. Die nationalen und internationalen Referenzen erstrecken sich quer durch viele Bereiche: Krankenhäuser, Forschungseinrichtungen, Reinnräume und Labore, ebenso wie Hotels, Bundesbauten, Bildungs- und Verwaltungseinrichtungen. www.ADK.info



Funk ist der größte inhabergeführte Versicherungsmakler und Risk Consultant in Deutschland. Spezialisierte Lösungen für das Bau- und Gesundheitswesen gehören ebenso zu unserem breiten Leistungsspektrum wie ganzheitliche Risikolösungen für Unternehmen aller Branchen. Die Funk BauRisk-Versicherung gewährleistet umfassenden Schutz für Großbauprojekte, während Funk Hospital Risikotransferkonzepte für Krankenhäuser entwickelt. Als Systemhaus für Risikolösungen betreut Funk Unternehmen an 37 internationalen Standorten individuell und unabhängig. www.funk-gruppe.de

Gerflor

Als einer der weltweit führenden Hersteller für elastische Bodenbeläge entwickelt, fertigt und vermarktet Gerflor innovative, dekorative und nachhaltige Vinyl- und Linoleum-Bodenbeläge sowie Wandverkleidungen. Von Objekt- und Gewerbeflächen, dem Transport- und Sport-Sektor bis zum privaten Wohnbereich garantiert Gerflor mit einer breiten Produktvielfalt für jede Anforderung einen hochwertigen Bodenbelag. In Deutschland ist Gerflor größter Hersteller elastischer Bodenbeläge und produziert in Delmenhorst und Troisdorf und auch der größte Teil aller weiteren Produkte trägt das Qualitätsprädikat „Made in Europe“. www.gerflor.de



Martin.Care

Einfach. Sicher. Orten. Nach diesem Prinzip stellt die Firma Martin.Care GmbH bereits seit 2002 Sicherheitssysteme, wie beispielsweise Dementenschutz, Zutrittskontrolle oder Notruf mit Indoor-Ortung für den Pflegebereich her. Unsere mittlerweile 7. Systemgeneration Care2Graph steht ab 2024 in den Start-

löchern und verspricht mehr Sicherheit für BewohnerInnen von Pflegeeinrichtung sowie eine Entlastung für das Personal. Durch unsere Entwicklung und Produktion in Deutschland, gewährleisten wir eine stete Liefer- und Reaktionszeit, sodass Sie mit uns auch im Bereich Service einen zuverlässigen und sicheren Partner vor Ort finden. www.martin.care

SALTO

inspired access

Vielseitige Zutrittslösungen für das Gesundheitswesen

Die SALTO Space Systemplattform ermöglicht maßgeschneiderte Zutrittslösungen für Krankenhäuser, Kliniken und Arzthäuser. Damit lassen sich sämtliche Außen- und Innentüren eines Gebäudes oder einer Liegenschaft in einem System verwalten, auch über mehrere Standorte hinweg. Neben Türen können Tore, Aufzüge, Medizinschränke, Spinde, mobile Arzneimittelwagen, Patientenschränke u.v.m. eingebunden werden. Zu den wesentlichen Vorteilen gehören das höhere Sicherheitsniveau aufgrund des flexiblen Zutrittsmanagements sowie optimierte Prozesse durch digitalisierte und automatisierte Routineaufgaben. www.saltosystems.de



Soobr – Smart Cleaning, plant Reinigungsreviere mit Hilfe von künstlicher Intelligenz. Gereinigt wird dort, wo es wirklich erforderlich ist. Im Hintergrund wertet die Plattform Belegungsdaten aus smart building solutions aus. Das Resultat sind dynamische Reinigungsreviere, die auf mobilen Geräten sprachunabhängig dargestellt werden. Papierbasierte Revierpläne und aufwändige Planung entfallen mit der Soobr-Komplettlösung. Eine bedarfsorientierte Reinigung wirkt sich zudem positiv auf die Umweltbilanz eines Unternehmens aus, weil Wasser, Strom, Chemikalien und Plastik eingespart werden. www.soobr.com



Die svt Unternehmensgruppe ist Ihr Rundum-Sorglos-Anbieter für Dienstleistungen und Produkte im passiven baulichen Brandschutz, der Schadensanierung und für den planerischen und organisatorischen Brandschutz. Sie profitieren von einer umfassenden Palette an Dienstleistungen, die standardisierte wie auch individuelle Brandschutzlösungen ermöglicht. Wir sind Ihr starker Partner für Ihren Erfolg! www.svt.de

INFORMATIONEN

ZIELGRUPPE

Mit dieser Veranstaltung wenden wir uns an Mitglieder des Vorstandes und der Geschäftsleitung, Verwaltungsleitung und ärztliche Leitung sowie an Fach- und Führungskräfte von Krankenhäusern und Gesundheitsimmobilien aus den Bereichen Technik, Medizintechnik, Logistik, Liegenschaften und Bau, Facility Management, Immobilien, Verwaltung und Organisation. Angesprochen sind außerdem in diesem Sektor tätige Ingenieur- und Architekturbüros sowie Dienstleistungsunternehmen.

SO MELDEN SIE SICH AN

> **per Telefon:** +49 8151 2719-0 > **per Telefax:** +49 8151 2719-19 > **per E-Mail:** info@management-forum.de > **per Internet:** www.management-forum.de/
krankenhaeuser > **per Post:** Management Forum Starnberg GmbH · Maximilianstr. 2b · D-82319 Starnberg

TEILNAHMEGEBÜHR

Kategorie Kliniken: Die Gebühr für die zweitägige Fachkonferenz beträgt für Teilnehmer:innen aus Kliniken € 895,- zzgl. gesetzl. MwSt. **Kategorie Industrie/ Dienstleister:** Die Gebühr für die zweitägige Fachkonferenz beträgt für Teilnehmer:innen aus Industrie/Dienstleistung € 1.695,- zzgl. gesetzl. MwSt. Sollte mehr als eine Person aus einem Unternehmen an der Veranstaltung teilnehmen, gewähren wir dem/der zweiten und jedem/jeder weiteren Teilnehmenden 10% Preisnachlass. Die Teilnahmegebühr enthält Arbeitsunterlagen, Getränke, Kaffeepausen und Mittagessen. Jede Anmeldung wird von Management Forum Starnberg schriftlich bestätigt. Nach Anmeldung erhalten Sie die Rechnung. Die Veranstaltungsteilnahme setzt Rechnungsausgleich voraus. Mit Ihrer Anmeldung erkennen Sie unsere Teilnahmebedingungen an. Orts-, Format-, Termin- und Programmänderungen behalten wir uns vor.

TERMIN UND VERANSTALTUNGSORT

Montag, 6. Mai und Dienstag, 7. Mai 2024 in München: Holiday Inn Munich Westpark, Albert-Rosshaupter-Str. 45, D-81369 München, Tel.: +49 89 4111130, E-Mail: info.wp@himuc.com, Internet: www.ihg.com/holidayinn/hotels/de/de/munich/mucwp/hoteldetail, Zimmerpreis: € 129,- inkl. Frühstück

REGISTRIERUNG

Der Konferenz-Counter ist ab eine Stunde vor Veranstaltungsbeginn zur Registrierung geöffnet. Als Ausweis für die Teilnahme gelten Namensplaketten, die vor Beginn zusammen mit den Arbeitsunterlagen ausgehändigt werden.

RÜCKTRITT

Bei Stornierung der Anmeldung wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von € 95,- zzgl. gesetzlicher MwSt. pro Person erhoben, wenn die Absage bis spätestens 15 Tage vor Veranstaltungsbeginn schriftlich bei Management Forum Starnberg GmbH eingeht. Bei Nichterscheinen des/der Teilnehmenden bzw. einer verspäteten Abmeldung wird die gesamte Teilnahmegebühr fällig. Selbstverständlich ist eine Vertretung des/der angemeldeten Teilnehmenden möglich.

MANAGEMENT FORUM STARNBERG

Management Forum Starnberg ist Ihre erste Adresse, wenn es um Wissen, Fähigkeiten, Weiterentwicklung, Inspiration und Austausch geht. Mit unseren Fachkonferenzen und -seminaren für Führungskräfte stehen wir für: > aktuelle Themen und sorgfältig recherchierte Inhalte > die kompetentesten Referierenden, Coaches und Trainer:innen > viel Raum für Diskussionen, Austausch und Netzwerken > professionelle Planung, Organisation und Durchführung

ANREISE



Mit der Deutschen Bahn ab € 51,90 deutschlandweit zur Veranstaltung von Management Forum Starnberg! (Einfache Fahrt mit Zugbindung inklusive City Ticket zur Nutzung in bestimmten Tarifzonen des ÖPNV für An- und Abreise in 126 Städten, solange der Vorrat reicht). Infos unter: www.management-forum.de/bahn

IHRE ANSPRECHPARTNER:INNEN

Gerne beantworte ich Ihre Fragen zu dieser Veranstaltung.



Helmut Hohberger
Projekt-Manager
Telefon: +49 8151 2719-42
helmut.hohberger@management-forum.de



Christine Cooper
Veranstaltungsorganisation
Telefon: +49 8151 2719-23
christine.cooper@management-forum.de



Tim Freiwald
Ausstellung und Sponsoring
Telefon: +49 8151 2719-14
tim.freiwald@management-forum.de

Anmeldung I per Fax +49 8151 271919 oder www.management-forum.de/krankenhaeuser



Bitte Coupon fotokopieren oder ausschneiden und im Briefumschlag oder per Fax an: Management Forum Starnberg GmbH, Maximilianstraße 2b, D-82319 Starnberg

Ja, hiermit melde ich mich für die Fachkonferenz

Bau und Betrieb von Krankenhäusern

6./7. Mai 2024 in München

Ja ich nehme an der Besichtigung der München Klinik Harlaching teil

Ich bin interessiert an Ausstellungs- oder Sponsoringmöglichkeiten. Bitte senden Sie mir unverbindlich Informationsmaterial zu.

1. Name	2. Name
Vorname	Vorname
Position	Position
Abteilung	Abteilung
Firma	
Straße/PF	PLZ/ Ort
Telefon	Telefax*
E-Mail*	
Branche	Beschäftigtenzahl: ca.
Datum	Unterschrift

Management Forum
Starnberg GmbH
Frau Elisabeth di Muro
Maximilianstraße 2b
D-82319 Starnberg

Bei Stornierung der Anmeldung wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von € 95,- zzgl. gesetzlicher MwSt. pro Person erhoben, wenn die Absage bis spätestens 15 Tage vor Veranstaltungsbeginn schriftlich bei Management Forum Starnberg GmbH eingeht. Bei Nichterscheinen des/der Teilnehmenden bzw. einer verspäteten Abmeldung wird die gesamte Teilnahmegebühr fällig. Selbstverständlich ist eine Vertretung des/der angemeldeten Teilnehmenden möglich. Datenschutzhinweis: Die Management Forum Starnberg GmbH verwendet die im Rahmen der Anmeldung erhobenen Daten in den geltenden rechtlichen Grenzen zum Zweck der Durchführung unserer Leistungen und um Ihnen per Post Informationen über weitere Angebote zu schicken. Sie können der Verwendung Ihrer Daten für Werbezwecke selbstverständlich jederzeit gegenüber Management Forum Starnberg GmbH, Maximilianstraße 2b, D-82319 Starnberg, unter info@management-forum.de, oder telefonisch unter +49 8151 2719-0 widersprechen oder eine erteilte Einwilligung widerrufen. Die vollständige Datenschutzerklärung können Sie unter www.management-forum.de/mfs-datenschutz/ einsehen. *Mit Ihrer Teilnahme erklären Sie sich einverstanden, dass wir Sie über verschiedene Marketingkanäle (Post, Fax, E-Mail, App, Social Media, sowie Medien unserer Partner) über unser aktuelles Angebot informieren dürfen. Des Weiteren erteilen Sie uns als Veranstalter die Erlaubnis, während der Veranstaltung Foto- und Videoaufnahmen zu machen und diese Aufnahmen im Zusammenhang mit der Veranstaltung für die Öffentlichkeitsarbeit und die Dokumentation, analog und digital, zu verwenden.